



**HOTĂRÂREA Nr. 279**  
**din data de 12.12.2024**

**privind aprobarea Actului Adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii prin Concesiune a serviciului de amenajare și întreținere a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii în orașul Curtici, aprobat prin HCL nr.213/13.08.2024**

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 12.12.2024;

**Având în vedere:**

- Adresa nr.232/11.12.2024 a SC Regio Integral SA Curtici, înregistrată la primăria orașului Curtici sub nr.34189/11.12.2024;
- Nota justificativă nr.34209/12.12.2024 a dnei Tăucean Ionela-consilier juridic în cadrul Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici;
- HCL nr.213/19.08.2024 privind delegarea gestiunii prin concesiune și atribuire directă a serviciului public de amenajare și întreținere a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii în orașul Curtici;
- referatul de aprobare nr.34242/12.12.2024 al dlui.Ban Ioan Bogdan - Primarul orașului Curtici,
- raportul de specialitate nr.34243/12.12.2024 întocmit de dna Tăucean Ionela-consilier juridic în cadrul Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici;
- avizul nr.34244/3/12.12.2024 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Anexa nr.1 la HCL nr.38/2016 privind Regulamentul de organizare și funcționare al serviciului administrarea domeniului public și privat al orașului Curtici.
- Prevederile art.3, lit.b), art.5, pct.3, lit. b), art.10, art.11, alin.(2^1), art.12, art.13 din ORDONANȚA nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.
- prevederile Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.
- număr de voturi 15 din care „pentru” 15, „împotrivă” —, „abțineri” — din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.1, alin.2, lit.c, lit.d, alin.6, lit.b, alin.14, art. 139, alin.3, lit.g, art.140, alin.1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, Consiliul Local al orașului Curtici

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**Se aprobă **Actul Adițional** la **CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII** prin concesiune și atribuire directă a serviciului public de amenajare și întreținere a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii în orașul Curtici, contract prevăzut în anexa nr.3 la HCL nr.213/19.08.2024.

**Art.2.**Se mandatează primarul orașului Curtici să semneze actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune și atribuire directă a serviciului public de amenajare și întreținere a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii în orașul Curtici, act adițional care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.**Celelalte prevederi ale HCL nr.213/19.08.2024 rămân nemodificate.

**Art.4.**Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Curtici prin aparatul de specialitate și se comunică prin grija Secretarului General al orașului către: Instituția Prefectului Județul Arad, primarul orașului Curtici, Direcția Economică, CUATA, SC Regio Integral SA Curtici, SRUSPRPA APL, pe pagina de internet [www.primariacurtici.ro](http://www.primariacurtici.ro).

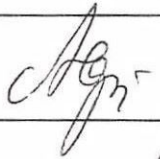
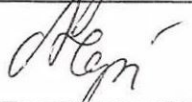
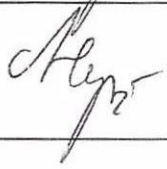
Președinte de ședință,  
Grada Flavin

Contrasemnează Secretar general,  
jr.Nagy Ioan



**Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021**

**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

| <b>HCL nr. <u>279</u> /12.12.2024</b><br><b>Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii</b><br><b>Consiliului Local al orașului CURTICI</b> |                                                                                                                                                                                                                                           |                   |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                                                                             | Operațiuni efectuate                                                                                                                                                                                                                      | Data<br>ZZ/LL/AN  | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura                               |
| 0                                                                                                                                                    | 1                                                                                                                                                                                                                                         | 2                 | 3                                                                                     |
| 1                                                                                                                                                    | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>                                                                                                                                                                                                         | <b>12.12.2024</b> |    |
| 2                                                                                                                                                    | Comunicarea către primarul orașului <sup>2)</sup>                                                                                                                                                                                         | <b>13.12.2024</b> |    |
| 3                                                                                                                                                    | Comunicarea către Prefectul Județului <sup>3)</sup>                                                                                                                                                                                       | <b>30.12.2024</b> |    |
| 4                                                                                                                                                    | Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup><br><small>cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021,<br/><a href="https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/">https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/</a></small> | <b>30.12.2024</b> |   |
| 5                                                                                                                                                    | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>                                                                                                                                                                  |                   |                                                                                       |
| 6                                                                                                                                                    | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> după caz                                                                                                                                             | <u>16.12.24</u>   |  |

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CURTICI**

**315200-Curtici, str. Primăriei nr.47**  
tel.0257-464004, fax.0257-464130,  
e-mail: secretariat@primariacurtici.ro

**Act Adicional nr.1 la**

**Contractul de delegare a gestiunii nr.213/19.08.2024 privind concesionarea serviciului de amenajare și întreținere a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii în orașul Curtici**

**Preambul**

În temeiul:

- HCL nr.20/27.01.2021;
- HCL nr.213/13.08.2024;
- Capitolul V art.9, alin (5) din contractul de delegare nr.213/19.08.2024;
- Capitolul VI art.10 alin (4) din contractul de delegare nr.213/19.08.2024;
- Adresa cu nr.34189/11.12.2024 a operatorului S.C. REGIO INTEGRAL S.A.;
- Nota justificativă nr.34209/12.12.2024;

Se încheie prezentul act aditional între:

**ORAȘUL CURTICI**, str.Primăriei, nr.47, jud.Arad, telefon/fax.0257-464004, cod fiscal 3519402, Cont Trezorerie RO83TREZ24A670503200130X ,reprezenta prin Primar Ban Ioan Bogdan, în calitate de concedent (denumit în continuare și "Beneficiar"), pe de o parte, și

**S.C.REGIO INTEGRAL S.A. CURTICI**, str.Horia, nr.1B , boxaE18, E19, E20, telefon/fax 0741010982, număr de înmatriculare J02/362/2015, cod fiscal 34296440, cont (trezorerie,bancă) RO45BRDE020SV66305430200, deschis la BRD- Agenția Curtici, reprezentată prin Director general Ciupuliga Emanuela Claudia, în calitate de concesionar (denumit în continuare și "operator") , pe de o parte

au convenit de comun acord la încheierea prezentului **Act Adicional**, cuprinzând următoarele clauze:

**Art.1.**Se modifică capitolul VI, art.10 alin(4), după cum urmează:

**(4)Valoarea contractului este de 3.455.096,80 lei +TVA**

**Prețul contractului se va plăti după cum urmează:**

- **Anul 2024, suma de 217.596,80 lei + TVA**
- **Anul 2025, suma de 700.000,00 lei + TVA**
- **Anul 2026, suma de 700.000,00 lei + TVA**
- **Anul 2027, suma de 700.000,00 lei + TVA**
- **Anul 2028, suma de 700.000,00 lei + TVA**
- **Anul 2029, suma de 437.500,00 lei + TVA**

-se majorează cu valoarea de **71.596,80 lei + TVA pentru anul 2024**, reprezentând valoarea totală a ajustării prețului contractului prin suplimentarea cantităților estimate.

**Art.2.**Prețul total al contractului reprezentând noua valoare a contractului este de **3.455.096,80 lei + TVA.**

**Art.3.**Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.  
Prezentul act aditional, s-a încheiat în 2 exemplare originale, la data de \_\_\_\_\_.

**Concedent,**

**Orașul Curtici**

Primar,

Ban Ioan Bogdan

**Concesionar,**

**S.C.REGIO INTEGRAL S.A.**

Ciupuligă Emanuela Claudia

Director economic,

Cucu Ana

Viza CFP,

Ciupuliga Adina

Consilier Juridic,

Tăucean Ionela